

REPUBLIQUE ISLAMIQUE DE MAURITANIE

Honneur-Fraternité-Justice

RÉGION DE NOUAKCHOTT



Objet : Construction du monument de la nation à Nouakchott

Avis d'appel à Manifestation d'Intérêt n°01/CPMP/RN/2024

(Recrutement d'un Consultant international)

Cette sollicitation de manifestation d'intérêt fait suite au Plan de Passation des Marché actualisé, publié sur le site de la Région de Nouakchott (<https://region-nouakchott.mr>) et le site de l'armp.mr., depuis le 03/12/2024

La Région de Nouakchott a l'intention d'utiliser des fonds obtenus dans le cadre d'une convention avec l'Etat pour effectuer des paiements au titre du Marché de Construction du monument de la nation à Nouakchott. Les travaux seront exécutés dans un délai ne dépassant pas 20 mois.

Descriptif du projet :

Le **Monument National de Nouakchott**, situé au cœur du carrefour du Commissariat Routier, s'élève majestueusement à une hauteur de **65 mètres**, couronné par une reproduction du minaret de la mosquée de Chinguetti. Ce monument repose sur une plateforme surélevée de **740 m²**, soutenue par des piliers en béton armé de **180 x 70 cm**, formant des arcs croisés. Le corps principal, haut de **50 mètres** est revêtu de panneaux en Alucobond et de marbre, sera prolongé par un minaret de **15 mètres** en matériaux simulant la pierre, au sommet duquel se trouvent une balise optique et un paratonnerre.

Rez-de-chaussée

Le rez-de-chaussée intègre des espaces verts et des zones de circulation dotées de points d'accès contrôlés équipés de vidéosurveillance et de portiques de sécurité, assurant la sûreté des visiteurs.

Premier étage

D'une surface de **426 m²**, le premier étage accueille un restaurant panoramique. Il est entouré de murs rideaux en aluminium et vitrage performant, et desservi par des passerelles reliant le noyau central à deux tours d'accès cylindriques. Ces passerelles métalliques, longues de **20 mètres**, sont ornées de câbles décoratifs triangulaires symbolisant les tentes nomades.

Tours d'accès

Les tours d'accès, hautes de **12 mètres**, sont en béton et équipées d'ascenseurs, d'escaliers tournants et de paliers de repos. Coiffées de toits coniques recouverts de paille, elles ajoutent une dimension symbolique à l'architecture globale.

Deuxième et troisième étages

Le deuxième étage, d'une surface de **380 m²**, comprend une cafétéria, un snack, et des espaces techniques.

Le troisième étage, de **350 m²**, abrite un musée interactif dédié au patrimoine culturel et historique. Ce musée est équipé de vitrines modernes et d'espaces multimédias pour une expérience immersive.

Technologies et éclairage

Chaque étage est équipé d'un système de climatisation centralisée et d'équipements modernes pour garantir un confort optimal. L'ensemble du monument est sublimé par un éclairage architectural : des projecteurs LED encastrés illuminent la structure, tandis qu'une boule lumineuse centrale diffuse une lumière visible de loin. L'éclairage est automatisé et programmable pour varier les couleurs lors d'événements spéciaux.

Sécurité et durabilité

Le projet intègre des systèmes de sécurité incendie, des sanitaires modernes à chaque étage, ainsi que des aménagements accessibles pour tous les visiteurs.

Pour assurer une bonne exécution des travaux cités ci-dessus, la Région de Nouakchott envisage de recruter un bureau de suivi et de contrôle qui sera chargé d'assurer un bon suivi et contrôle d'exécution des travaux du monument de la Nation à Nouakchott.

Les prestations du bureau dans le cadre de la mission de suivi et contrôle des travaux devraient permettre, entre autres, :

- Assiste du maître d'ouvrage à l'évaluation des offres des entreprises soumissionnaires,
- Veille à la conformité des travaux exécutés du monument au dossier d'exécution réalisé par l'entreprise recrutée,
- L'établissement des attachements et vise les décomptes mensuels,
- L'assistance à la réception provisoire et définitive des travaux,
- L'élaboration d'un rapport mensuel sur l'exécution du projet et un rapport final après la réception provisoire des travaux,
- Le transfert de compétences aux agents de la Région de Nouakchott en charge de suivi des travaux.

La Région de Nouakchott invite, par le présent avis à manifestation d'intérêt, les bureaux de suivi et de contrôle à présenter leur candidature en vue de fournir les services décrits ci-dessus. Les consultants intéressés doivent produire les informations sur leur capacité et expérience démontrant qu'ils sont qualifiés pour les prestations demandées (référence de prestations similaires, expérience dans des missions similaires).

Le Consultant devra être capable de mobiliser une équipe comprenant au moins :

1. Chef de mission :

- Diplôme d'Ingénieur ou d'architecte (niveau Bac+5 ou équivalent) à 2 expériences similaires au moins durant les quinze dernières années.
- Au moins **10 ans d'expérience** en supervision de projets similaires durant les quinze dernières années.

2. Ingénieur structures :

- Diplôme spécialisé (Bac+5 en génie civil structures et béton).
- Expérience sur des ouvrages de grande hauteur ou des structures complexes, au moins 3 expériences similaires.

3. Ingénieur MEP (mécanique, électricité, plomberie) :

- Expérience pertinente dans la supervision des systèmes MEP dans des projets complexes.

4. Coordonnateur HSE (Hygiène, Sécurité, Environnement) :

- Certifié en gestion HSE avec au moins **5 ans d'expérience** sur des projets d'envergure.

5. Architecte/Urbaniste:

- Expérience dans la gestion de l'aspect esthétique et fonctionnel des projets emblématiques.

• Documents requis :

- CV détaillés du personnel clé, avec copie des diplômes et attestations de missions similaires.



Les manifestations d'intérêt déposées seront évaluées sur la base des critères suivants :

Expérience Générale : 40 POINTS

- **Références dans le domaine :**

- Le bureau doit justifier d'au moins **trois (03)** contrats de suivi et de supervision de projets d'infrastructures complexes ou de grande hauteur réalisés au cours des **10 dernières années**.

- **Justification documentaire :**

- Liste des projets (nature, description, localisation, coût total, année de réalisation).
- Attestations de bonne exécution ou de réception définitive des projets.



2. Expérience Spécifique : 60 POINTS

- **Expertise dans les monuments ou infrastructures emblématiques :**

- Le bureau doit avoir suivi au moins **deux (02)** projets de monuments, tours ou structures de grande hauteur (supérieures à **50 m**) dans les **10 dernières années**.

- **Justification documentaire :**

- Description des projets spécifiques avec détails techniques et architecturaux.

- **Documents requis :**

- CV détaillés du personnel clé, avec copie des diplômes et attestations de missions similaires.

Le but de cet avis est la constitution d'une liste restreinte de bureaux d'études. Seuls les bureaux qui ont obtenu une note de 70% qui seront en compétition pour le choix de liste restreinte. Une demande de proposition technique et financière seront adressées aux bureaux arrêtés dans la courte liste. Un bureau sera sélectionné suivant la méthode Sélection Fondé sur la qualité coût (SFQC). Les demandes de proposition seront soumises à une pondération (offre technique = 80% & offre financière 20%).

Le dossier de manifestation d'intérêt doit comprendre :

- Une lettre de candidature ;
- Une liste des expériences générales et spécifiques précisant la nature des activités réalisées ;
- Les attestations de bonne fin délivrées par les clients (toute expérience non attestée ne sera pas prise en considération) ; et
- Un acte de groupement, le cas échéant.

Les manifestations d'intérêt doivent être déposées à l'adresse ci-dessous au plus tard le 23/01/2025 à 12h00 GMT : Commission de Passation des Marchés Publics de la Région de Nouakchott, Avenue Baccar Ould Soueid'Ahmed, porte 207 - 2ème étage. Nouakchott-Mauritanie.

• La Date et l'heure d'ouverture des plis sont :

23/01/2025 à 12 heures 30 minutes GMT.

Nouakchott, le 12/12/2024

Pour la Présidente absente

Le 2^{ème} vice-Président de la Région de Nouakchott

